

REGLER FÖR TOMT- OCH GRUPPHUSKÖN I KÖPINGS KOMMUN

Registrering

1

Den som önskar bli anvisad tomt eller gruppbyggt småhus genom Köpings kommuns förmedling ska göra skriftlig anmälan till kommunens tomt- och grupphuskö, nedan benämnda tomtkön. Anmälan ska ske på blankett som tillhandahålls genom stadsarkitektkontoret.

2

Sökande till tomtkön ska ha fyllt 18 år. Av makar eller sammanboende får endast en vara anmäld. Om två var för sig anmälda sökande sammanbor eller flyttar tillsammans kan endast en få tilldelning. Vid en tilldelning till den ena eller båda gemensamt avförs båda ur tomtkön.

3

Placering i tomtkön är personlig och kan ej överlåtas.

4

Sökande ska erlägga anmälningsavgift och årliga avgifter som enligt kommunstyrelsens bestämmande vid varje tillfälle är gällande. Registrering sker inte förrän gällande anmälningsavgift inbetalts. Om årlig avgift inte inbetalas inom föreskriven tid avförs sökanden ur kön. Inbetalade avgifter återbetalas ej.

Anvisning av tomt- eller gruppbyggt hus.

5

Fördelning av tomter och gruppbyggda hus sker efter tidturordning med undantag för vad som framgår av punkt 6 nedan. För tilldelning fordras att sökanden avser att stadigvarande bo på fastigheten.

6

Vid fördelning enligt punkt 5 kan undantag göras från tidturordningen där särskilda skäl föreligger att omgående få tomt eller gruppbyggt småhus. Som särskilda skäl räknas viktiga samhälls-, arbetsmarknadsmässiga, medicinska, sociala eller andra liknande omständigheter.

7

Sökande som önskar få tilldelning enligt punkt 6 skall utöver att anmäla sig i tomtkön göra en särskild ansökan och där anföra särskilda skäl för tilldelning av tomt eller gruppbyggt småhus tidigare än tidturordningen medger.

8

Erbjudanden om tomter och gruppbyggda småhus skickas med post till sökanden till den adress som angetts. Kommunen ansvarar inte för eventuell skada till följd av förkomna erbjudanden eller att avisering om årlig avgift inte når sökanden.

9

Sökanden ska själv skriftligen göra anmälan om ändring av bostadsadress och andra förhållanden som kan vara av betydelse vid tilldelning.

Ändring av reglerna**10**

Ändringar och tillägg till dessa regler som kan komma att beslutas av kommunstyrelsen gäller samtliga sökanden.

Ikraftträdande**11**

Dessa regler trädde i kraft 2009-05-01 och ersatte av kommunstyrelsen 1977-04-14 med viss korrigering 1977-11-10 antagna regler.

Ovanstående regler

för tomt- och grupphuskön i Köpings kommun har fastställts genom kommunstyrelsens beslut 2009-04-02.